



Città di Enna

C. F. 00100490861 P.zza Coppola 2 – TEL. 0935 40111 – FAX 0935 500403

AREA 2 – TECNICA E DI PROGRAMMAZIONE URBANISTICA

DIRIGENTE ING. VILLARI GIOVANNA

Manutenzione del Verde pubblico e Ambiente

Responsabile Dott. Agr. Pane Carmelinda

Oggetto: PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CASA DEL FANCIULLO DA ADIBIRE COME CAMPUS UNIVERSITARIO SITA AD ENNA – FRAZ. PERGUSA

Nulla Osta

Committente: FONDO PROSERPINA S.R.L

posta@pec.fproserpina.it

Per la ditta ai tecnici incaricati

Dott.ssa Maria Antonietta Marino

Dr. Bellomo Gualtiero

Arch. Giovanni Contino

giovanni.contino@archiworldpec.it

Epc

Al Servizio Urbanistica

Sede

Visto il progetto dei lavori, allegato alla richiesta Nulla-osta assunta al protocollo generale di questo Comune n 0063037/2023 del 06/12/2023 e nota n 0059228 del 17-11-2023 relativa alla SCIA prot. n 58273 del 13-11-2023, riguardante gli interventi relativi alla “RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CASA DEL FANCIULLO DA ADIBIRE COME CAMPUS UNIVERSITARIO SITA AD ENNA – FRAZ. PERGUSA” identificato al foglio CT n 167 part. 107,202,453,1094,1112 e NCEU al foglio 167 part. 107;

Rilevato che le aree interessate dall'intervento è esterna al SITO ZSC ITA060002 **Lago di Pergusa** da cui dista poco meno di 200 m, pertanto viene redatta la presente Valutazione di Incidenza in quanto ricadente nella fascia di rispetto “Zona buffer” come da P.R.G del Comune di Enna (**D.A. n. 305 del 23.12.2022**).

Visto lo studio VINCA livello II acquisito con nota n. 0063037/2023 del 06/12/2023, redatto secondo le disposizioni V.INC.A. Assessorato Territorio e Ambiente -D.A n. 036/GAB del 14 febbraio 2022 e ss.mm.ii ;

Richiamato l'art. 1 legge reg. n. 13 del 08.05.2007, come interpretato dall'art. 60 della l.r. 14.05.2009, n. 6, che affida ai comuni, nel cui territorio insistono i siti SIC e le zone ZPS, la competenza ad assumere le determinazioni e ad effettuare le valutazioni d'incidenza per i singoli interventi e successivo decreto n. 237/2023 di cui art 4 – Autorità competenti;

Accertato che l'intervento in epigrafe ricade nella fascia di rispetto “Zona buffer”, in territorio di Enna;

Visto il DPR n. 357 del 08.09.1997 ed, in particolare, l'art. 5, come sostituito dall'art. 6 DPR 12.03.2003, n. 120, disciplinante la valutazione d'incidenza;

U

COMUNE DI ENNA

Protocollo N. 0008736/2024 del 12/02/2024

Visti i Decreti dell'Assessorato Regionale del Territorio e Ambiente del 30.03.2007 e del 03.04.2007 “Prime disposizioni d'urgenza relative alle modalità di svolgimento della valutazione di incidenza ai sensi dell'art. 5, comma 5, del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 e successive modifiche ed integrazioni”;

Richiamate le disposizioni V.INC.A. Assessorato Territorio e Ambiente -D.A n. 036/GAB del 14 febbraio 2022 e ss.mm.ii (DA 237/GAB DEL 29 GIUGNO 2023);

Visto più nel dettaglio il progetto di ristrutturazione edilizia e ri-funzionalizzazione secondo quanto descritto nella relazione tecnica;

Viste le conclusioni riportate nella relazione di valutazione d'incidenza di cui il D.A disposizioni V.INC.A. Assessorato Territorio e Ambiente (D.A n. 036/GAB del 14 febbraio 2022 e ss.mm.ii) di seguito riportate: *L'area ZSC in esame conserva elementi ecologici, floro vegetazionali e faunistici di pregio e sensibili ma le attività di realizzazione ed esercizio delle opere in progetto non comportano rischi per la fauna, la flora, la vegetazione e gli habitat protetti. Nè si avranno interferenze con le relazioni principali che determinano la struttura e la funzione del sito. Si può ritenere che il disturbo provocato dalle macchine operatrici e dai trasporti durante la realizzazione delle opere può causare un allontanamento temporaneo di specie faunistiche locali dalla frequentazione di questo habitat. Le aree interessate dal progetto non sono collocate lungo le principali direttrici di spostamento delle specie e non interessano la rete idrica superficiale e le zone umide. Non si avranno distruzioni e frammentazioni di habitat protetti poiché l'area è esterna alla ZSC e caratterizzata da superfici antropizzate. Da quanto esposto nei capitoli precedenti si ritiene quindi che le operazioni di realizzazione e la presenza delle opere in progetto non possano determinare effetti significativi sugli elementi di pregio sopra descritti, caratterizzanti il sito e pertanto non avere un'incidenza negativa significativa sulla “ZSC ITA060002 Lago di Pergusa”.*

Ritenuto che l'opera, data la natura e l'entità della stessa, non ha una incidenza negativa o significativa sui siti d'interesse comunitario e relative zone buffer;

Considerato che durante il periodo della pubblicazione non sono state presentate opposizioni ne contestazioni ;

Ritenuto la valutazione di incidenza Ambientale (VINCA) Livello II valutazione appropriata si conclude positivamente;

Fermo restando l'ottemperanza alle eventuali prescrizioni dei pareri, autorizzazioni e/o nulla osta di competenza di altri Enti previsti in materia, nonché fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge, o ulteriori e più restrittive prescrizioni dettate da altri organi ed enti

si rilascia

NULLA OSTA

Per le motivazioni di cui in premessa relativamente al PROGETTO: “RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CASA DEL FANCIULLO DA ADIBIRE COME CAMPUS UNIVERSITARIO SITA AD ENNA – FRAZ. PERGUSA” identificato al foglio CT n 167 part. 107,202,453,1094,1112 e NCEU al foglio 167 part. 107;

con le seguenti prescrizioni che integrano le misure già previste nella documentazione presentata : i pannelli fotovoltaici e/o i solari termici previsti nel progetto dovranno essere del tipo non riflettente;

Le opere proposte devono rispettare le modalità di cui allo studio d'incidenza del progetto, nonché secondo le indicazioni progettuali e conformemente ai grafici presentati e alle condizioni indicate nella presente.

Ai fini dell'espletamento delle azioni di sorveglianza ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 357/97, viene trasmesso il presente provvedimento come disposto dal punto 14 dell'allegato 1 delle linee guida approvate con l'art. 1 D.A. 29.06.2023 n. 237/Gab e ss.mm.ii. A tal fine è fatto obbligo ai proponenti di P/P/P/I/A oggetto di parere di comunicare la data di inizio delle azioni o delle attività all'Autorità di sorveglianza competente per territorio.

Il Responsabile del Servizio

f.to Dr. Agr. Carmelinda PANE

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
e per gli effetti dell'art. 3, co. 2 D.Lgs. n. 39/93*

Il Dirigente Area 2

f.to Ing Villari Giovanna

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
e per gli effetti dell'art. 3, co. 2 D.Lgs. n. 39/93*